



PL1011

Referência

Digitalize o código QR para ver a propriedade

## Colares - Quinta



7 Quartos   
 5 Casas de banho   
 1109 Área (m<sup>2</sup>)   
 12000 Área terreno (m<sup>2</sup>)   
 Garagem   
 **3 500 000 €** (EUR €)

### Quinta com localização prviligiada em Sintra - Colares

Quinta com localização prviligiada em Sintra - Colares

Moradia isolada em zona prviligiada, está inserida num lote de 12 000 metros quadrados e a poucos minutos das praias.

A propriedade toda murada possui inumeras pinheiros e uma zona com box e picadeiro para cavalos.

Quanto à moradia, encontra-se em bom estado de conservação, tendo sido construída com materiais de primeira qualidade, está dividida por dois pisos, com área útil de 500m<sup>2</sup>, permite, quase sem obras de alteração, a criação de dois espaços habitacionais autónomos com cozinha, grande salão, quartos, garagem e acessos próprios. Dispõe de uma cave com garagem com 500m<sup>2</sup> com wc e diversos compartimentos. totalizando de área bruta de construção 1 109 metros quadrados.



**Paulo Lopes**

Seu Parceiro Imobiliário de Confiança.

paulo.lopes@safiti.pt

T +351 916 034 111 <sup>2</sup> · E paulo.lopes@safiti.pt  
Avenida António Augusto de Aguiar, 136, 9º 1050-078 Lisboa  
AMI 17184

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)



Possui piscina virada a sul, garantindo grande exposição solar

A propriedade é muito arborizada garantindo grande privacidade, possui vista para a serra e uma exposição solar orientada a sul.

A Safti é uma rede Francesa em forte expansão em Portugal contando já com mais de 6 000 consultores em toda a Europa.

Os valores Safti, honestidade, ética e a nossa política de acompanhamento e aconselhamento, garante-nos um elevado grau de satisfação dos nossos clientes.

Se procura um imóvel para comprar ou vender conte com a garantia de satisfação dos nossos profissionais.

## Características da Propriedade

- Aquecimento
- Garagem
- Com estacionamento
- Cave
- Vista: Vista campo , Vista golfe, Vista montanha, Vista praia, Vista marina, Vista rio, Vista cidade, Vista piscina, Vista vila, Vista urbanização, Vista jardim, Vista lago
- Alarme
- Vidros duplos
- Cavalariças
- Despensa
- Fossa
- Curta distância a pé da praia
- Terreno vedado
- Orientação solar: Sul
- Terraço
- Lavandaria
- Adega
- Arrecadação
- Video porteiro
- Anexo para visitas
- Portão de garagem eléctrico
- Picadeiro
- Forno de lenha
- Esgotos municipais
- Barbecue
- Certificação energética: C
- Água da rede



### Paulo Lopes

Seu Parceiro Imobiliário de Confiança.

paulo.lopes@safte.pt

**T +351 916 034 111 <sup>2</sup> · E paulo.lopes@safte.pt**  
**Avenida António Augusto de Aguiar, 136, 9º 1050-078 Lisboa**  
**AMI 17184**

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)