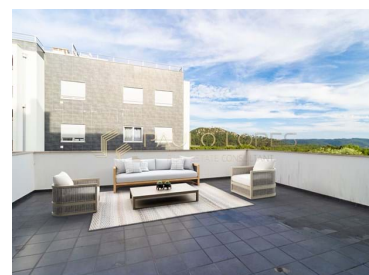




Nazaré - Apartamento



 **3**
Quartos

 **2**
Casas de banho

 **196,4**
Área (m²)

 **155**
Área terreno (m²)


Garagem

275 000 €
(EUR €)

T3 com logradouro privativo

Este apartamento construído em 2015, em zona calma, praticamente sem uso, encontra-se num estado absolutamente irrepreensível (como novo)

Possui excelente exposição solar (sul) com vista para o monte de são Bartolomeu, num condomínio privado. Fica ao nível do rés do chão, e com corredores largos, excelente para pessoas de mobilidade reduzida.

Possui um grande terraço (37 m²) e um logradouro privativo (155m²), onde poderá ter o seu jardim. O apartamento divide-se da seguinte forma:

- Hall de entrada
- Sala com vista para o monte de são Bartolomeu
- Cozinha equipada com acesso ao terraço
- 1 quarto (suite) com casa de banho privativa com duche e roupeiro embutido com vista para a piscina)



Paulo Lopes

Seu Parceiro Imobiliário de Confiança.

paulo.lopes@safiti.pt

T +351 916 034 111 ² · E paulo.lopes@safiti.pt
Avenida António Augusto de Aguiar, 136, 9º 1050-078 Lisboa
AMI 17184

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



- 1 casa de banho de serviço com banheira
- 2 quartos com roupeiro embutido (um dele com acesso ao logradouro privado)

O apartamento está equipado com:

- Ar condicionado
- Cozinha totalmente equipada (como nova)
- Caixilharia oscilo batente
- Poderá ser vendido completamente mobilado

A apartamento possui:

- Terraço
- Logradouro privativo com churrasqueira
- Parqueamento fechado na cave
- Varanda acessível por dois quartos e sala.
- Porta Blindada

O condomínio é servido por:

- Piscina
- Parque infantil
- Jardim
- Barbecue coletivo-
- Elevador

Uma verdadeira oportunidade para quem procura estar perto da praia em zona calma num apartamento em excelente estado com terraço e logradouro, bem como a piscina do condomínio.



Paulo Lopes

Seu Parceiro Imobiliário de Confiança.

paulo.lopes@safiti.pt

T +351 916 034 111 ² · E paulo.lopes@safiti.pt
Avenida António Augusto de Aguiar, 136, 9º 1050-078 Lisboa
AMI 17184

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



Características da Propriedade

- Aquecimento
- Máquina lavar loiça
- Roupeiros
- Terraço
- Mobilado
- Pisos: Res do chão
- Com estacionamento
- Video porteiro
- Vidros duplos
- Esgotos municipais
- Localização sossegada
- Área de estacionamento
- Terreno vedado
- Vistas panorâmicas
- Orientação solar: Sul, Este, Oeste
- Varanda
- Máquina lavar roupa
- Ar condicionado
- Cozinha equipada
- Garagem
- Ano construção: 2015
- Condomínio fechado
- Vista: Vista campo , Vista montanha, Vista piscina, Vista jardim
- Elevador
- Portão de garagem eléctrico
- Curta distância a pé da praia
- Localização central
- Barbecue
- Porta de segurança
- Certificação energética: B
- Água da rede
- Orientação: Exterior



Paulo Lopes

Seu Parceiro Imobiliário de Confiança.

paulo.lopes@safiti.pt

T +351 916 034 111 ² · E paulo.lopes@safiti.pt
Avenida António Augusto de Aguiar, 136, 9º 1050-078 Lisboa
AMI 17184

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)